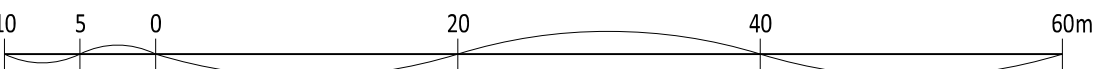


TINGMÄRGID:

- Planeeringuala piir
- Olemasolev säiluv krundipiir
- Olemasolev likvideeritav krundipiir
- Planeeritud hoonestusala
- Planeeritud hoone võimalik asukoht suurus
- Olemasolev hoone
- Likvideeritav objekt, puu
- Olemasolev säilitatav kõrghaljastus
- Planeeritud kõrghaljastus
- Teede piirjooned
- P - 9 Parkimiskohtade märgistus ja arv
- JP-20 Jalgrattaste parkimiskohade paiknemine ja arv
- Juurdepääs krundile / liiklussuunad
- Jalakäijate liikumistee
- Haljasala
- Väliladu
- Võimalik pääs hoonesse
- Teenindusala
- Sõidutee ala
- Kõnnitee ala

KRUNDI EHITUSÕIGUS	
Krundi aadress	POS 1
Krundi pindala	18292 m <sup>2</sup>
Krundi kasutamise sihtotstarve	äri- ja tootmishoonete ning ladude maa
Hoonete suurim abs. kõrgus	61.00 m
Hoonete suurim lubatud ehitusalune pindala	5000 m <sup>2</sup>
Hoonete suurim lubatud arv krundil	7

- MÄRKUSED:
- detailplaneeringu jooniste juurde kuulub detailplaneeringu seletuskiri;
  - digitaalse alusplaan mõõtkavas 1:500 moodistas Metricus OÜ veebruaris 2018 (töö nr 18G7996).



**Artes Terrae**  
MAASTIKUARHITEKTID

Töö: Tähe tn 135D ja 135F kruntide detailplaneering

Joonis: Põhijoonis

Artes Terrae OÜ	Maastikuarhitekt:	Tellijä:	OÜ Vallenson	Töö nr:	07DP13
Reg nr 10914072	Tanel Breede	Asukoht:	Tartu linn	Kuupäev:	16.04.18
Küütri 14, Tartu 51007	Projekti juht:	Faali nimi:	07DP13 j 2, 4-6 Tähe 135d.f.dgn	Mõõt:	1:500
art@artest.ee	Heiki Kalberg			Joonise nr:	4